

Oddawanie nieruchomości w dzierżawę, najem, użytkowanie

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147).

Termin realizacji:

Inicjatywa organu, podanie do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, najem, użytkowanie.

Miejsce załatwienia sprawy:

Starostwo Powiatowe w Tczewie, ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew

Składanie dokumentów: Biuro Obsługi Klienta (parter budynku, pokój nr 4) lub na platformie ePUAP.

Odbiór dokumentów: Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój nr 131.

Informacja: Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, tel. (58) 77 34 wew. 850, 851, 852 lub na adres e-mail: starostwo@powiat.tczew.pl

Procedura załatwienia sprawy:

Zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodaruje Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu. Właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę, zgodnie z art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda (w odniesieniu do nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa) albo Rada Powiatu Tczewskiego (w odniesieniu do nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Powiatu Tczewskiego) mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.