

Tczew, dnia 08.05.2020 r.

BP.0003.10.2020.PK

Szanowny Pan  
**Marek Modrzejewski**  
Przewodniczący Rady Powiatu Tczewskiego

W odpowiedzi na zapytania radnego Pana Dariusza Godlewskiego otrzymane dnia 28 kwietnia 2020 r. dotyczące:

1. środków zaoszczędzonych przez placówki oświatowe ze względu na obecnie panującą sytuację informuję, iż oszczędności głównie powstały na niewypłaconych nadgodzinach, dodatku za pracę w porze nocnej, zasiłkach opiekuńczych oraz dodatku trudnościowym na łączną kwotę 441.302,48 zł.
2. gruntu przy ulicy Kollątaja informuję, że pismo w sprawie przejęcia przez Gminę Miejską Tczew prawa własności działki nr 505/1 (obręb 8) o powierzchni 0.0074 ha nie zostało dotychczas przesłane do Prezydenta Miasta Tczewa. Zgodnie z pana prośbą zostało w dniu 5 maja 2020 r. przygotowane – w załączeniu. Z kolei pismo w sprawie sprzedaży z bonifikatą 99% na rzecz Powiatu Tczewskiego części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, oznaczonej jako działki nr 65/17 (obręb 10) o powierzchni 0.0774 ha oraz nr 51/3 (obręb 10) o powierzchni 0.0106 ha, położonej w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego zostało skierowane do Prezydenta Miasta Tczewa i dostarczone do Urzędu Miejskiego w dniu 25 października 2019 roku. – w załączeniu. Do dnia dzisiejszego brak odpowiedzi.
3. ilości pracowników zatrudnionych oraz zwolnionych w obecnej kadencji przedstawiam zestawienie zatrudnienia i zwolnienia na dzień 30 kwietnia 2020 r. – w załączeniu.

Z poważaniem

**STAROSTA**  
  
**Mirosław Augustyn**

Załączniki:

- kserokopia pisma do Prezydenta Miasta Tczewa z dn. 5 maja 2020 r.
- kserokopia pisma do Prezydenta Miasta Tczewa z dn. 25 października 2019 r,
- Zestawienie zatrudnienia i zwolnienia w Starostwie Powiatowym w Tczewie w czasie VI kadencji.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Radny Dariusz Godlewski
3. a/a

# STAROSTWO POWIATOWE W TCZEWIE

---

Tczew, 5 maja 2020 roku

BNP.6821.4.2020.BM

Szanowny Pan  
Miroslaw Pobłocki  
Prezydent Miasta Tczewa

Zarząd Powiatu Tczewskiego zwraca się o stanowisko w sprawie uregulowania prawa własności zgodnie ze stanem faktycznym użytkowania nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 505/1 (obręb 8 miasto Tczew) o powierzchni 0.0074 ha, uwzględniając obecną jej funkcję w komunikacji drogowej.

Jak wynika z analizy dokumentów geodezyjnych działka nr 505/1 powstała w 1982 r. i stanowiła własność Skarbu Państwa. Prezydent Miasta Tczewa decyzją nr ZGT-G-8224-A/48-1/83 z dnia 7 stycznia 1983 r. przekazał w użytkowanie na rzecz Urzędu Miasta w Tczewie Wydziału Oświaty i Wychowania teren państwowy położony w Tczewie przy ul. Kołłątaja 5 składający się z działek o nr 522/1 oraz 505/1 na cele urządzenia Poradni Wychowawczo-Zawodowej oraz Biblioteki Pedagogicznej. Decyzją Nr 86/93 Kuratora Oświaty w Gdańsku z dnia 15 września 1993 r. Poradnię Wychowawczo-Zawodową przekształcono w Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną. Nieruchomość, oznaczona jako działki nr 522/1 i 505/1, stanowiąca własność Skarbu Państwa, we władaniu Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Tczewie, z dniem 1 stycznia 1999 r. stała się z mocy prawa własnością Powiatu Tczewskiego, co potwierdza decyzja z dnia 29 maja 2000 r., Wojewody Pomorskiego Nr GN-VI-7223/P-14/34/2000. Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna oraz Biblioteka Pedagogiczna zostały przeniesione do innych lokalizacji. W związku z tym, została wydana decyzja o wygaśnięciu trwałego zarządu przysługującego Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Tczewie. Zabudowana działka nr 522/1 jako zbędna dla działalności Powiatu Tczewskiego została sprzedana.

W zasobie nieruchomości Powiatu Tczewskiego pozostała działka nr 505/1 o powierzchni 0.0074 ha, która w części użytkowana jest jako ciąg drogi ogólnodostępnej – jezdnia asfaltowa oraz chodnik. Druga jej część znajduje się w ogrodzeniu tworząc całość użytkową z działką nr 522/1. Przed sprzedażą działki nr 522/1 dokonano wznowienia jej granic. Nabywca działki nr 522/1 został poinformowany o prawnych i faktycznych granicach działki oraz konieczności przeniesienia ogrodzenia. Działka nr 505/1 nie została podzielona z powodu, iż jej granice tworzą ze stanowiącą własność Gminy Miejskiej w Tczewie działką nr 505/5 ciąg drogowy o takiej samej szerokości na odcinku łączącym ul. H. Kołłątaja z ul. I. Paderewskiego. Zgodnie z dokumentacją geodezyjną działka nr 505/5 powstała z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Tczew w 1994 roku z przeznaczeniem pod drogę.

Kierownik Miejskiego Zarządu Dróg w Tczewie pismem z dnia 9 grudnia 2019 roku poinformował, iż odcinek drogi łączący ulicę H. Kołłątaja z ulicą I. Paderewskiego stanowi „drogę wewnętrzną mienia komunalnego gminy miejskiej Tczew o charakterze drogi publicznej”.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „działka nr 505/1 położona jest w jednostce urbanistycznej US 1 – Stare Miasto” należącej do strefy śródmiejskiej, w terenie przestrzeni publicznej oznaczonym na rysunku planu symbolem UO obejmującym tereny usług ośrodkotwórczych. Dla terenów objętych planem nie wyróżnia się przebiegu ulic lokalnych (L) i dojazdowych (D), które mogą występować w poszczególnych jednostkach urbanistycznych. Parametry tych ulic uzależnione są od lokalnych uwarunkowań wynikających z charakteru przylegającego do ulicy zagospodarowania. Zaleca się, aby ulice te obsługujące zabudowę mieszkalną, szkoły, szpitale i obiekty rekreacyjne miały charakter ulic ruchu uspokojonego”.

Biorąc powyższe pod uwagę, Zarząd Powiatu zwraca się o przedstawienie propozycji przejęcia prawa własności działki nr 505/1 na rzecz Gminy Miejskiej Tczew.

Z poważaniem

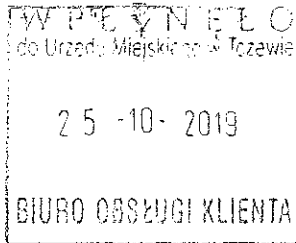
STANISŁAW  
*Stanisław Augustyn*  
Stanisław Augustyn

Otrzymują:

1. Adresat – e PUAP,
2. BNP a/a

Tczew, 25 października 2019 roku

BNP.6822.4.2019.BM



Pan  
Miroslaw Poblocki  
Prezydent Miasta Tczewa

Zarząd Powiatu Tczewskiego zwraca się o sprzedaż z bonifikatą w wysokości 99 % na rzecz Powiatu Tczewskiego części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00016855/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie, oznaczonej w ewidencji jako działki nr 65/17 (obręb 10) o powierzchni 0.0774 ha oraz nr 51/3 (obręb 10) o powierzchni 0.0106 ha, położonej w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego.

Powiat jest właścicielem zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Wojska Polskiego 6 w Tczewie składającej się z działek o numerach 51/2, 65/3 oraz 66. Budynek zlokalizowany na wymienionych działkach zajmuje ich znaczną część pozbawiając możliwości zorganizowania niezbędnej infrastruktury.

Działki o numerach 65/17 oraz 51/3 od wielu lat są w posiadaniu Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych (danego Domu Dziecka), na których urządzony został plac zabaw dla wychowanków placówki.

Obecnie w budynku oprócz Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych znajdują się: Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w tym Wydział Interwencji Kryzysowej oraz Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna. Pozyskanie części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Tczew pozwoli na racjonalne zagospodarowanie powiatowej nieruchomości i utworzenie koniecznej infrastruktury dla obsługi mieszkańców powiatu korzystających z placówek zlokalizowanych w budynku.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że pozyskanie przez powiat przedmiotowej nieruchomości ma na celu zaspakajanie potrzeb wspólnoty samorządowej, liczę w tych działaniach na istotne wsparcie władz gminnych poprzez pozytywne ustosunkowanie się do powyższego wniosku.

STAROSTA  
Miroslaw Poblocki

Otrzymują:  
1. Adresat,  
2. BNP a/a

27878119

opisec

25.10.2019 gN

b. Mikołajczyk

Tczew, dnia 30 kwietnia 2020 r.

## ZESTAWIENIE ZATRUDNIENIA I ZWOLNIENIA w Starostwie Powiatowym w Tczewie<sup>1</sup>

(W CZASIE VI. KADENCJI)

Lp.	Nazwa komórki organizacyjnej / stanowisko	Pracownicy zatrudnieni		Pracownicy zwolnieni		Uwagi
		osoby	etaty	osoby	etaty	
1.	Wicestarosta	1	1	1	1	
2.	Biuro Prezydialne	0	0	1	1	- 1 pracownik został przeniesiony do pracy w innej komórce organizacyjnej
3.	Biuro Paszportów	2	2	0	0	
4.	Wydział Administracji i Zarządzania Kryzysowego	2	2	3	3	
5.	Wydział Finansów	3	3	3	3	- 2 pracowników zatrudnionych było w ramach prac interwencyjnych
6.	Wydział Edukacji	1	1	1	1	- 1 pracownik przeniesiony z innej komórki organizacyjnej
7.	Wydział Budownictwa	4	4	4	4	
8.	Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska	4	3,25	0	0	- 1 pracownik zatrudniony był w ramach prac interwencyjnych
9.	Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami (+4 referaty)	4	4	5	5	
10.	Wydział Komunikacji, Transportu i Dróg + Wydział Infrastruktury Drogowej	5	5	7	6,9	
11.	Wydział Zamówień Publicznych	0	0	1	1	
12.	Zespół Radców Prawnych	1	1	0	0	
13.	Biuro Ochrony Informacji Niejawnych	0*	0	1	0,2	
14.	Biuro Rzecznika Konsumentów	1	0,5	1	0,75	
15.	Samodzielne stanowisko ds. nadzoru inwestorskiego	0	0	1	1	

\* zadania Biura Ochrony Informacji Niejawnych realizuje Inspektor Ochrony Danych

<sup>1</sup> W zestawieniu nie ujęto pracowników zatrudnionych i zwolnionych w ramach zastępstwa nieobecnych pracowników