

**Protokół Nr 2/2020 z posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Powiatu
Tczewskiego z dnia 27 lutego 2020 r.**

Członkowie Komisji:

Dariusz Godlewski- przewodniczący
Wiesława Tomaszewska- wiceprzewodnicząca
Gabriela Makać- sekretarz
Barbara Kamińska
Zbigniew Zgoda

Goście:

Beata Żmuda- starszy specjalista ds. postępowań administracyjnych i orzecznictwa PINB
Maciej Kosik– radca prawny

Porządek obrad Komisji:

1. Powitanie członków komisji i zaproszonych gości oraz przedstawienie porządku spotkania.
2. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji pochyliła się nad rozpatrzeniem skargi na działalność Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tczewie w sprawie dotyczącej budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Saperskiej 10 w Tczewie. Skarżąca przedstawia pisemną informację o wykonaniu domniemanej samowoli budowlanej w nielegalnej kondygnacji budynku. Z przedstawionego komisji postanowienia z dnia 8 czerwca 2018 roku wydanego przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz rzutu fundamentów wynika, iż zmiany przedstawione przez Skarżącą wykonane zostały podczas realizacji robót budowlanych związanych z budynkiem jako zmiany nieistotne, które zostały uwzględnione przez projektanta w dokumentacji i w takim kształcie budynek został oddany do użytkowania. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego prowadził pięć postępowań administracyjnych w tej sprawie, których większość były weryfikowane pod względem merytorycznym przez organy II instancji (WINB i WSA), dzięki czemu można stwierdzić, iż postępowania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego przebiegały w sposób prawidłowy.

Dodatkowo komisja odniosła się, do kwestionowanych przez Skarżącą decyzji Wydziału Budownictwa z 2006 roku. Z dokumentacji wynika, iż pozwolenia na budowę wydane przez Wydział Budownictwa dot. wykonania otworów drzwiowych i nadproży w ścianach, w kondygnacji podpiwniczonej budynku mieszkalnego przy ul. Saperskiej 10 w Tczewie wraz ze zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia gospodarczego na garaż zostało wydane na podstawie wniosku Mieszkanki oraz Spółdzielni Mieszkaniowej na podstawie załączonego do wniosku pozwolenia projektu budowlanego zawierającego inwentaryzację stanu istniejącego. W związku z tym decyzje zostały wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odnosząc się do spraw geodezyjnych, komisja stwierdziła, że powierzchnia użytkowa została wpisana na podstawie aktu notarialnego, do którego dołączona została dokumentacja techniczna wraz ze stanem faktycznym. Dodatkowo z dokumentacji wynika, iż ewidencja gruntów dla miasta Tczewa została założona w 1967 r., a dla obrębu Skarżącej w wersji elektronicznej od 1991 r., zaś import budynków dla obrębu 6 w mieście Tczew nastąpił pod koniec 2004 roku – modernizację ewidencji gruntów przeprowadzono właśnie w 2005 roku.

Komisja, po wysłuchaniu wyjaśnień, uznała, że nie jest organem właściwym do rozpatrywania merytorycznych skarg na Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i stwierdziła, iż skarga powinna zostać złożona zgodnie z właściwością Wojewódzkiemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego, o czym Skarżąca została poinformowana w piśmie z dnia 13 lutego 2020 roku.

Głosowanie: jednogłośnie – 5 głosów „za”.

3. Przewodniczący Komisji Dariusz Godlewski przedstawił skargę dotyczącą Powiatowego Inspektora Budowlanego, przesłaną przez Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, a także poprosił o pomoc radę prawnego, który poinformował, że Komisja powinna rozpatrywać skargę w zakresie nieokazania przez Inspektorów legitymacji służbowych oraz wchodzenia na teren budowy bez kasków. Komisja została poinformowana, iż na podstawie art. 81 a Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186, 1309, 1524, 1696, 1712, 1815, 2170, 2166 i 2245 oraz z 2020 r. poz. 148) zostało przesłane Skarżącym zawiadomienie o kontroli, w którym zostały zawarte wszystkie informacje dot. przeprowadzenia kontroli.

W sprawie postępowania dyscyplinarnego wobec pracowników Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tczewie, komisja została poinformowana o upomnieniu Inspektorów o przestrzeganiu zasad BHP i stosowaniu środków ochrony indywidualnej, a także zalecił im bezwzględne przestrzeganie obowiązkowego ukazywania upoważnień i stosowania środków ochrony indywidualnej, które zapewnia Powiatowy Inspektor Budowlany w Tczewie - Skarżąca została poinformowana o upomnieniu pracowników.

W pozostałym zakresie, nie dotyczącym zabezpieczenia indywidualnego, Komisja Skarg, Wniosków i Petycji uznaje, że zakres należy do kompetencji Wojewódzkiego Inspektora Budowlanego, który w piśmie z dnia 7 lutego 2020 roku stwierdził, iż nie widzi podstaw do odwołania Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Głosowanie: jednogłośnie – 5 głosów „za”.

4. Sprawy różne.

Nie zgłoszono. Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Załącznik:

- 1) Lista obecności radnych na posiedzeniu Komisji w dniu 27.02.2020 r.
- 2) Lista obecności gości w dniu 27.02.2020 r.

Protokolowała:
Gabriela Makać

Przewodniczący Komisji
Skarg, Wniosków i Petycji


Dariusz Godlewski