

UCHWAŁA NR 10/33/2019
ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 9 stycznia 2019 r.

w sprawie udzielenia upoważnienia głównemu specjalście w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Powiatu

Na podstawie art. 48 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2018 r. poz. 995, 1000, 1349, 1432 i 2500), **Zarząd Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. Upoważnia się Panią Barbarę Mikołajczyk - głównego specjalistę w Biurze Gospodarki Nieruchomościami Powiatu Starostwa Powiatowego w Tczewie, do załatwiania w imieniu Zarządu Powiatu Tczewskiego spraw z zakresu gospodarki nieruchomościami Powiatu Tczewskiego, a mianowicie do:

- 1) prowadzenia i podpisywania korespondencji związanej z gospodarowaniem nieruchomościami stanowiącymi przedmiot własności Powiatu Tczewskiego,
- 2) podpisywania rachunków i faktur wynikających z zawartych umów dotyczących sprzedaży, dzierżawy, najmu, użytkowania, użyczenia oraz użytkowania wieczystego nieruchomości,
- 3) przeprowadzania czynności w sprawach dotyczących oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste, w szczególności podpisywania pism dotyczących ustalania stawek, bonifikat, opłat oraz aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
- 4) występowania przed Samorządowym Kolegium Odwoławczym w postępowaniach dotyczących aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego,
- 5) wykonywania czynności oraz podpisywania protokołów związanych z przekazaniem nieruchomości w trwałą zarząd, najem, dzierżawę, użyczenie oraz protokołów odbioru tych nieruchomości,
- 6) do przekazania nowonabywcom i podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego nieruchomości zbytych z powiatowego zasobu nieruchomości,
- 7) podpisywania wszelkich wniosków w sprawach wieczysto-księgowych prowadzonych przez właściwy sąd, a dotyczących nieruchomości stanowiących przedmiot własności Powiatu Tczewskiego,
- 8) uczestnictwa w czynnościach okazania i przyjęcia granic nieruchomości stanowiących przedmiot własności Powiatu Tczewskiego oraz podpisywania protokołów z przeprowadzenia tych czynności.

§ 2. Upoważnienie ważne jest do dnia jego odwołania lub rozwiązania stosunku pracy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 32/105/2015 Zarządu Powiatu Tczewskiego z dnia 22 lipca 2015 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Tczewski

Wicestarosta

Mirosław Augustyn

Piotr Cymanowski

Członek Zarządu

Członek Zarządu

Bogdan Badziong

Krzysztof Korda

Członek Zarządu

Waldemar Pawlusek

Uzasadnienie

Do powiatowego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności powiatu i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego powiatu. Powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Zarząd może upoważnić pracowników starostwa, kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych powiatu do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności powiatu.

Sprawy związane z gospodarowaniem nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Tczewskiego prowadzone są przez pracownika zajmującego samodzielne stanowisko w Biurze Gospodarowania Nieruchomościami Powiatu Starostwa Powiatowego w Tczewie.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.