

UCHWAŁA NR 152/511/2017
ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 5 października 2017 r.

w sprawie ustalenia ceny części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935), art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260, z 2017 r. poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1595), § 4 pkt 4 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 16, poz. 431, z 2008 r. Nr 136, poz. 3471, z 2010 r. Nr 47, poz. 824, z 2017 r. poz. 780) oraz § 1 i 2 uchwały Nr IX/55/2015 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Jana Sobieskiego **Zarząd Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę części nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Jana Sobieskiego, oznaczonej jako działka nr 344/12 (obręb 6) o powierzchni 0,0028 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00031165/5, na 5792,68 zł netto (słownie: pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt dwa złote 68/100) plus podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów podatkowych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta Tczewski

Wicestarosta

Tadeusz Dzwonkowski

Zbigniew Zgoda

Członek Zarządu

Członek Zarządu

Adam Klimczak

Stanisław Smoliński

UZASADNIENIE

W wykonaniu uchwały Nr IX/55/2015 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Jana Sobieskiego, Zarząd Powiatu ustalił na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 344/12, w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym wyceny nieruchomości.

Przed przeniesieniem prawa własności na rzecz współwłaścicieli nieruchomości przyległej, oznaczonej jako działka nr 332, Zarząd Powiatu wyda decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu do przedmiotowej części nieruchomości, ustanowionego na rzecz Zespołu Kształcenia Zawodowego w Tczewie.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.