

UCHWAŁA NR XXXI/234/2017
RADY POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 27 czerwca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. 30 Stycznia

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz § 4 pkt 1 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 16, poz. 431, z 2008 r. Nr 136, poz. 3471, z 2010 r. Nr 47, poz. 824, z 2017 r. poz. 780) **Rada Powiatu Tczewskiego**

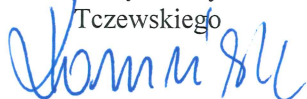
uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. 30 Stycznia, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1/1 (obręb 9) o powierzchni 0,1605 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00044348/6, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu
Tczewskiego


mgr **Barbara Kamińska**

Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość, zabudowana budynkiem spalarni odpadów medycznych o powierzchni użytkowej 459,59 m² oraz budynkiem kotłowni o powierzchni użytkowej 52,87 m², oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 1/1 (obręb 9), położona w Tczewie przy ul. 30 Stycznia, stanowi własność Powiatu Tczewskiego. Budynek spalarni, wzniesiony zgodnie z pozwoleniami budowlanymi, wyposażony jest w urządzenia służące do prowadzenia tego typu działalności. W stosunku do przedmiotowego obiektu wydane zostały wszelkie zgody, pozwolenia i zezwolenia niezbędne do wykorzystywania go w celu prowadzenia spalarni.

Nieruchomość położona jest w środkowej części miasta, w pobliżu zabudowań szpitalnych, szkolnych i terenu kolejowego. Dostęp do nieruchomości odbywa się poprzez sąsiednią nieruchomość, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1/3, w związku z ustanowioną na czas nieokreślony, nieodpłatną służebnością gruntową, polegającą na prawie przechodu i przejazdu.

W związku z tym, iż nie planuje się realizować na przedmiotowej działce zadań publicznych, nieruchomość stała się zbędna. Po podjęciu niniejszej uchwały, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustali cenę nieruchomości na podstawie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.