

**UCHWAŁA NR XXIX/218/2017
RADY POWIATU TCZEWSKIEGO**

z dnia 25 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730) oraz § 4 pkt 1 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2007 r. Nr 16, poz. 431, z 2008 r. Nr 136, poz. 3471, z 2010 r. Nr 47, poz. 824, z 2017 r. poz. 780) **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C, oznaczonej jako działka nr 11/15 (obręb 5) o powierzchni 0,5056 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00028880/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXV/183/2017 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu
Tczewskiego


mgr Barbara Kamińska

Uzasadnienie

Nieruchomość stanowiąca własność Powiatu Tczewskiego, położona w Tczewie przy ul. Armii Krajowej, oznaczona jako działka nr 11/15 o powierzchni 0,5077 ha, od 1999 roku znajdowała się w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Tczewie. W związku z likwidacją tej jednostki z dniem 30 czerwca 2016 r. (na podstawie uchwały Rady Powiatu Tczewskiego Nr XIV/105/2016 z dnia 26 stycznia 2016 r.), Zarząd Powiatu Tczewskiego wydał decyzję nr GG.GN.7002-TZ-15/04 z dnia 16 czerwca 2016 r. o wygaśnięciu trwałego zarządu. Po bezskutecznych próbach oddania nieruchomości w dzierżawę, postanowiono o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży.

W trakcie weryfikacji dokumentów związanych z własnością nieruchomości, wystąpiono z wnioskiem o ustalenie numeru porządkowego nieruchomości oraz zlecono wznowienie znaków granicznych działki. W wyniku ustalenia tych granic nastąpił ubytek powierzchni o 0,0021 ha. W konsekwencji tej zmiany należało podjąć nową uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości i uchylić uchwałę Nr XXV/183/2017 podjętą w dniu 31 stycznia 2017 r.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.