

**UCHWAŁA NR XXV/183/2017  
RADY POWIATU TCZEWSKIEGO**

z dnia 31 stycznia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814, poz. 1579) oraz § 4 pkt 1 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008 r. i uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010 r. **Rada Powiatu Tczewskiego**

**uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C, oznaczonej jako działka nr 11/15 (obręb 5) o powierzchni 0,5077 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00028880/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Powiatu  
Tczewskiego

  
mgr Barbara Kamińska

### Uzasadnienie

Przeznaczona do sprzedaży nieruchomość, zabudowana dwubryłowym obiektem o funkcji biurowo-magazynowym, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11/15, położona w Tczewie przy ul. Armii Krajowej 84C, stanowi własność Powiatu Tczewskiego.

Przedmiotowa nieruchomość od 1999 roku znajdowała się w trwałym zarządzie Powiatowego Zarządu Dróg w Tczewie, w związku z wykonywaniem przez tą jednostkę obowiązków zarządcy dróg powiatowych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. Z uwagi na przejęcie przez samorząd gminny większości dróg kategorii powiatowych oraz wysokie koszty utrzymania bazy, w dniu 26 stycznia 2016 r. Rada Powiatu Tczewskiego podjęła uchwałę Nr XIV/105/2016 o likwidacji w/w powiatowej jednostki organizacyjnej z dniem 30 czerwca 2016 r. Po wygaśnięciu trwałego zarządu, na podstawie wydanej przez Zarząd Powiatu Tczewskiego decyzji nr GG.GN.7002-TZ-15/04 z dnia 16 czerwca 2016 r., nieruchomość przeznaczono do oddania w dzierżawę. Działania podjęte w celu zagospodarowania nieruchomości nie przyniosły oczekiwanego rezultatu. W związku z tym, iż Zarząd Powiatu nie planuje realizować na przedmiotowej działce zadań publicznych, nieruchomość stała się zbędna.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.