

UCHWAŁA NR 76/255/2016
ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 19 maja.... 2016 r.

w sprawie ustalenia ceny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1445, poz. 1045, poz. 1890), art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016 r. poz. 65), § 4 pkt 4 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008 r. i uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010 r. oraz § 1 uchwały Nr XVI/117/2016 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Gniewie przy ul. Gdańskiej, Zarząd Powiatu Tczewskiego przy udziale niżej wymienionych członków Zarządu:

- Tadeusza Dzwonkowskiego - Starosty Tczewskiego
- Witolda Sosnowskiego - Wicestarosty
- ~~- Grażyny Antczak - Członka Zarządu~~
- Adama Klimczaka - Członka Zarządu
- Stanisława Smolińskiego - Członka Zarządu

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 12 o pow. 0,3119 ha (arkusz mapy 26), położonej w Gniewie przy ul. Gdańskiej, zapisanej w księdze wieczystej nr GD1T/00044855/3, na 180 000,00 zł netto (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) plus podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z aktualnie obowiązujących przepisów podatkowych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Traci moc uchwała Nr 152/598/14 Zarządu Powiatu Tczewskiego z dnia 13 lutego 2014 r. w sprawie ustalenia ceny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. Wacław Pobłocki

nie wnoszę zastrzeżeń
formalno-prawnych

RADCA PRAWNY
Maciej Stosik
mgr Maciej Stosik

UZASADNIENIE

W wykonaniu uchwały Nr XVI/117/2016 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustalił na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości, w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym wyceny nieruchomości.

Po podjęciu uchwały, Zarząd Powiatu sporządzi i poda do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, a z chwilą wyłonienia nowego właściciela wyda decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu, ustanowionego na rzecz Domu Pomocy Społecznej w Gniewie.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA

[Signature]
Tadeusz Dobrowkowski

WNOSZĘ NA POSIEDZENIE
Zarządu Powiatu Tczewskiego.

Tczew, dnia *[Signature]* 18.05.2016

podpis.....

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
[Signature]
mgr inż. Wacław Pobłocki

[Signature]
.....