

Uzasadnienie

W wykonaniu uchwały Nr XXXIX/258/09 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 30 czerwca 2009 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustalił w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego, cenę nieruchomości, podejmując uchwałę Nr 131/513/13 z dnia 11 września 2013r. Pierwszy przetarg na sprzedaż nieruchomości został rozstrzygnięty wynikiem negatywnym, z powodu braku oferentów.

Zarząd Powiatu Tczewskiego postanowił podjąć kolejną próbę zbycia przedmiotowej nieruchomości. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, kolejne przetargi można przeprowadzać w okresie nie krótszym niż 30 dni, ale nie dłuższym niż 6 miesięcy, licząc od dnia zamknięcia ostatniego przetargu. Cenę wywoławczą w drugim przetargu można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50 % tej wartości. W związku z tym, adekwatnie do obowiązujących przepisów, Zarząd postanowił obniżyć cenę wywoławczą, aby zwiększyć prawdopodobieństwo sprzedaży. Konieczne jest pozyskanie środków do budżetu Powiatu Tczewskiego na realizację zadań własnych.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA
Tadeusz Dworkowski

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Barbara Mikołajczyk
mgr Barbara Mikołajczyk

WNOSZE NA PODSIZIENIE
Zarządu Powiatu Tczewskiego.

Tczew, dnia 15.01.2015r.

podpis: *[signature]*