



Komisja Rewizyjna Rady Powiatu Tczewskiego

Tczew, dnia 07 października 2014 r.

Protokół

z kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół Rzemieślniczych i Kupieckich w Tczewie przy ul. Czyżykowskiej 17

Kontrolę w siedzibie placówki przeprowadzono w dniu 07 października 2014 roku.

Zespół Kontrolujący, który stanowili Radni Rady Powiatu Tczewskiego – członkowie Komisji Rewizyjnej:

Jerzy Olejnik – Przewodniczący Zespołu,

Stanisław Lamkiewicz i Andrzej Semborowski – Członkowie Zespołu,

przeprowadził kontrolę w Zespole Szkół Rzemieślniczych i Kupieckich w Tczewie przy ul. Czyżykowskiej 17, zgodnie z rocznym planem kontroli Komisji Rewizyjnej na rok 2014, zatwierdzonym Uchwałą Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 28 stycznia 2014 oraz na podstawie upoważnienia nr 3/2014 z dnia 18 września 2014 r. do przeprowadzenia kontroli w zakresie wykorzystania obiektów sportowych .

Z ramienia jednostki kontrolowanej w kontroli uczestniczył i udzielał informacji mgr Jacek Radziszewski z upoważnienia dyrektora ZSRiK.

Dyrektorem kontrolowanej jednostki jest mgr Irena Jędrzejewska.

1. Zakres kontroli, ustalenia ogólne:

Kontrola obejmowała realizację Uchwały Nr XLVII/341/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 r. (ze zm. Uchwałą Nr XXVII/186/08 z dnia 28 października 2008 r. oraz Uchwałą Nr XII/71/11 z dnia 30 sierpnia 2011 r.) w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości powiatu przekazanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd.

Zespół Kontrolny zapoznał się z dokumentami umożliwiającymi analizę działań ZSRiK w zakresie tematu kontroli dotyczących okresu IX 2013 r. – VIII 2014 r. tj.:

- grafikami planów wykorzystania sali w każdym miesiącu dla w/w okresu (Załącznik nr 1 – wybiórcze grafiki: maj 2014 r. i listopad 2014 r.),
- zestawieniem uzyskanych przychodów z najmu sali od marca 2013 r. do września 2014 r. (Załącznik. nr 2),

- zestawieniem kosztów i wpływów za okres IX 2013 – VIII 2014 r. wynikających z użytkowania sali gimnastycznej oraz boisk ORLIK przy ul. Czyżykowskiej (Załącznik nr 3),
- dokumentacją dot. korespondencji ZSRiK z podmiotami najmu sali gimnastycznej lub boisk Orlik np. ogłoszenia typu oferta z propozycjami opłat (za 45 minut – godzinę lekcyjną) za wynajem sali gimnastycznej i salki fitness.

2. W wyniku czynności kontrolnych stwierdzono, że:

- Przychody według zestawienia z tytułu najmu sali przez podmioty zewnętrzne (Załącznik nr 2) wynoszą:

Marzec 2013 r.	3790 PLN
Kwiecień	7595
Maj	7270
Czerwiec	7640
Lipiec	425
Sierpień	300
Wrzesień	8728,6
Październik	9714
Listopad	9402

Grudzień	9226
Styczeń 2014 r.	9527,4
Luty	10732,9
Marzec	12032,2
Kwiecień	9184,8
Maj	5597,2
Czerwiec	2129
Wrzesień 2014	6250 PLN
ŁĄCZNIE	119844 PLN

- W okresie IX 2013 – VIII 2014 według zestawienia (Załącznik nr 3) dotyczącego najmu sali gimnastycznej wynika, że:
 - koszty eksploatacji wynoszą: 122 365,00 zł
 - przychody z tytułu najmu wynoszą: 86 274,00 zł
- Również w okresie IX 2013 – VIII 2014 według tego zestawienia dotyczącego boisk Orlik wynika, że:
 - koszty eksploatacji wynoszą: 31 126,00 zł

Harmonogram zajęć animatorów od 01 marca br. jest na stronie www.naszorlik.pl,
 Od godziny 8.00 do rozpoczęcia zajęć animatorów z boisk Orlik mają możliwość korzystania (posiadają klucze): Zespół Szkół Technicznych w Tczewie oraz Zespół Szkół Katolickich w Tczewie.
- Według grafik miesięcznych wykorzystania sali gimnastycznej przez podmioty zewnętrzne i jednostki powiatowe wynika, że można z niej korzystać od godziny 7.00 do 21.30 – najczęściej do 18.45.

W tym przypadku potrzebna jest systematyczna współpraca szczególnie z jednostkami powiatowymi w celu uniknięcia konfliktu co do przydziału najmu w konkretnych dniach i godzinach. Po głębszej analizie Zespół Kontrolujący stwierdza, że

w wyniku negocjacji osiągnano kompromisowe ustalenia – przy dużym zaangażowaniu zarządzającego salą, specjalisty mgr Jacka Radziszewskiego.

3. Podsumowanie.

Zespół Kontrolujący analizował realizację zadań dotyczących najmu sali gimnastycznej z przeznaczeniem na gry zespołowe i zajęcia sportowe, salki korekcyjnej z przeznaczeniem na zajęcia gimnastyczne oraz boisk typu „Orlik”.

- W wyniku przeprowadzonej kontroli członkowie Zespołu Kontrolującego – Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu Tczewskiego – nie wnoszą uwag do realizacji w/w Uchwały w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości powiatu przekazanych powiatowym jednostkom organizacyjnym w trwały zarząd.
- W ocenie Zespołu, kontrolowana jednostka ZSRiK właściwie realizuje powierzone jej zadania tj. w zakresie wykorzystania obiektów sportowych i w zakresie promocji sportu.

4. Wnioski pokontrolne:

- Istnieje pilna potrzeba rozbudowy parkingu przy sali gimnastycznej wraz z oświetleniem. (Dyrektor ZSRiK występowała do Zarządu Powiatu Tczewskiego dnia 31.07.2014 r. z wnioskiem ujęcia tej inwestycji w zmianę planu finansowego na rok 2014.)

Powyższy wniosek jest spowodowany faktem, iż powierzchnia istniejącego parkingu w chwili obecnej jest niewystarczająca dla potrzeb szkoły i dla najemców sali gimnastycznej. Parking nie posiada żadnego oświetlenia. Mała ilość miejsc parkingowych powoduje sytuacje, w których zawodnicy uczestniczący w imprezach jak i widzowie parkują w miejscach nie przeznaczonych do parkowania tj. na placach zieleni i na drodze ewakuacyjnej. Sytuacje takie obniżają bezpieczeństwo dla uczestników organizowanych imprez.

- Dużym utrapieniem dla zarządzających obiektem są przecieki dachu w wielu miejscach nad salą dużą i podobne przecieki dachu nad salą korekcyjną.

- Jeszcze większym problemem jest niewłaściwe umieszczenie przez projektanta i wykonawcę kanałów czerpiących powietrze od strony głównego budynku szkoły, przez co w okresie grzewczym dym z komina tego budynku jest zasysany do wnętrza sali gimnastycznej (potrzebna jest analiza a następnie pilna decyzja dotycząca sposobu ogrzewania głównego budynku szkoły).

Na tym protokół zakończono.

Protokół zawiera 4 strony.

Niniejszy protokół sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden pozostawiono w jednostce kontrolowanej.

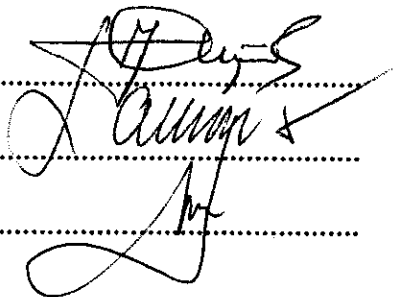
Poinformowano Dyrektora jednostki o przysługującym stronie kontrolowanej prawie wniesienia w ciągu 7 dni dodatkowych wyjaśnień.

Zespół Kontrolujący:

Jerzy Olejnik – Przewodniczący Zespołu

Stanisław Lamkiewicz – Członek Zespołu

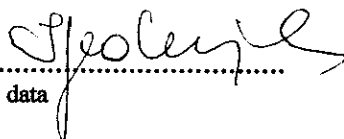
Andrzej Semborowski – Członek Zespołu



Przedstawiciel jednostki kontrolowanej:

Dyrektor
w Zespole Szkół Rzemieślniczych i Kupieckich
w Tczewie

mgr Irena Jędrzejewska

14. 11. 2014 
.....
podpis, data

ZALĄCZNIKI: nr 1 ÷ 3 – wymienione w treści protokołu (w 1 egz. z protokołem w Radzie Powiatu)
nr 4 – Upoważnienie nr 3/2014 z dnia 18 września 2014 r. (do przeprowadzenia kontroli).