

UCHWAŁA NR 119/673/14
ZARZĄDU POWIATU TCZEWSKIEGO

z dnia 21 września 2014 r.

**w sprawie ustalenia ceny części nieruchomości stanowiącej
własność Powiatu Tczewskiego.**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r. poz. 595, poz. 645, z 2014r. poz. 379, poz. 1072), art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), § 4 pkt 4 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008 roku i uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010 roku oraz § 1 uchwały Nr XLVIII/308/14 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 26 sierpnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Swarozynie Zarząd Powiatu Tczewskiego, przy udziale niżej wymienionych członków Zarządu:

Józefa Puczyńskiego	- Starosty Tczewskiego
Mariusza Wiórka	Wicestarosty
Stanisława Ackermana	- Członka Zarządu
Tadeusza Dzwonkowskiego	- Członka Zarządu
Witolda Sosnowskiego	- Członka Zarządu

uchwała, co następuje:

§ 1. Ustala się cenę części nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Swarozynie, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1T/00028885/4, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 171/24 (Gmina Tczew, obręb Swarozyn, arkusz mapy 2) o pow. 1,9202 ha na 70 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Stefański

nie wnoszę zażalenie
formalno-prawnych

Beata Mikołajczyk

Kpicymer 19.09.2014
08-

Uzasadnienie

W wykonaniu uchwały Nr XLVIII/308/14 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 26 sierpnia 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Swarzędynie, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustalił na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości, w oparciu o wartość określoną przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym wyceny nieruchomości.

Z chwilą wyłonienia nowego właściciela, Zarząd Powiatu wyda decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu do przedmiotowej nieruchomości Zespołowi Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. Stanisława Staszica w Swarzędynie.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.

STAROSTA
dr inż. Józef Puczyłfski

ZASTĘPCA NACZELNIKA
Wydziału Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami
Barbara Mikolajczyk
mgr Barbara Mikolajczyk

WNIOSZĘ NA POSIEDZENIE
Zarządu Powiatu Tczewskiego
Tczew, dnia 2014-09-22
podpis.....