

**UCHWAŁA NR XLVIII/308/14
RADY POWIATU TCZEWSKIEGO**

z dnia 26 sierpnia 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność
Powiatu Tczewskiego, położonej w Swarzędzinie.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013r., poz. 595, poz. 645, z 2014r. poz. 379) oraz § 4 pkt 1 uchwały Nr XLVII/342/06 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 22 sierpnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008r. i uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010r. **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Swarzędzinie, oznaczonej jako działka nr 171/24 (Gmina Tczew, obręb Swarzędzin, arkusz mapy 2) o pow. 1,9202 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1T/00028885/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu
Tczewskiego


mgr Piotr Ody

Uzasadnienie

Część nieruchomości, która jest przeznaczona do sprzedaży stanowi własność Powiatu Tczewskiego i znajduje się w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Agrotechnicznych i Ogólnokształcących im. Stanisława Staszica w Swarzędzie. W chwili obecnej działka nr 171/24 jest zbędna dla działalności jednostki. Przedmiotowy teren oznaczony jako grunty orne, zlokalizowany jest za drogą krajową nr A1. W celu jego użytkowania występuje konieczność przejazdu sprzętem rolniczym przez ruchliwą drogę. Uprawa działki wymaga kilkudziesięciu przejazdów w sezonie, co stwarza duże niebezpieczeństwo dla uczniów i nauczycieli.

Po podjęciu niniejszej uchwały, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustali cenę nieruchomości na podstawie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości. Z chwilą wyłonienia nowego właściciela zostanie również wydana decyzja o wygaśnięciu trwałego zarządu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.