



Pelplin, dnia 20.06.2013 r
ORYGINAŁ/KOPIA

KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Tczewie, woj. pomorskie
PZ.5581.2.3.1.2013

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. Nr 12, poz.68 z 2009 r. z późn. zm.) oraz §§ 1, 2, 10 i 11 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. Nr 225 z 2005 r. poz. 1934)

kpt. Mariusz Stawicki – specjalista

(stopień, imię i nazwisko, stanowisko)

przedstawiciel Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tczewie

(nazwa jednostki organizacyjnej)

legitymujący się upoważnieniem Nr PZ.5581.2.3.2013 z dnia 07.06.2013 r.

wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tczewie, przeprowadził w dniu 20 czerwiec 2013 r.

czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w

Dom Pomocy Społecznej w Pelplinie ul. Szpitalna 2, 83-130 Pelplin

(nazwa i adres instytucji)

czynności przeprowadzono w obecności:

administrator

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanej jednostki)

Zakres czynności:

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz badanych obiektów :

Budynek „Główny” oraz „Mały budynek” Domu Pomocy Społecznej w Pelplinie przy ul. Szpitalnej

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

Dom Pomocy Społecznej w Pelplinie składa się z „Budynku głównego” zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków oraz „Małego budynku”. Budynek główny o kształcie podkowy składa się z części trzykondygnacyjnej podpiwniczonej, w której przebywają mieszkańcy domu oraz z części dwukondygnacyjnej gospodarczo-usługowej i socjalno-biurowej oraz z murowanego parterowego budynku „Pawilon 2” przeznaczony dla 10 mieszkańców (3 pokoje dwuosobowe, jeden jednoosobowy, jeden 3osobowy). Budynek główny murowany z cegły pełnej, stropy żelbetowe konstrukcja dachu drewniana pokryta dachówką ceramiczną. W części przeznaczonej dla mieszkańców domu występują 3 klatki schodowe, w tym 2 klatki schodowe stanowiące klatki ewakuacyjne, wydzielone obudowane drzwiami wyposażone w samoczynne urządzenia do usuwania dymu (kłapy dymowe). Klatki schodowe zlokalizowane na krańcach części trzykondygnacyjnej budynku. Istnieje 1 klatka schodowa nie będąca klatką ewakuacyjną, wykonana z drewna będąca jednym z zabytkowych elementów konstrukcji budynku. Do części trzykondygnacyjnej od strony ul. Szpitalnej przylega kaplica kościelna, a następnie część dwukondygnacyjna podpiwniczona socjalno-biurowa posiadająca odrębną klatkę schodową. Budynek wyposażony w instalacje użytkowe: wod-kan, c.o. z kotłowni gazowej, elektryczna, odgromowa, systemu sygnalizacji pożaru z monitoringiem pożarowym, system samoczynnego oddymiania, sieć wodociągowa przeciwpożarowa hydrantów wewnętrznych 25, oświetlenia awaryjnego. Budynek wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (przy wejściu głównym do budynku). Budynek posiada 106 łóżek dla mieszkańców przebywających w pokojach 2-3-4 osobowych.

Dane liczbowe budynku głównego:

Pow. zabudowy: 1200,67m², Pow. użytkowa: 2890m², Kubatura 10500,26m³

Mały budynek to obiekt dwukondygnacyjny murowany z cegły pełnej, niepodpiwniczony.

Stropy budynku żelbetowe. Budynek posiada 1 klatkę schodową żelbetową obudowaną. Budynek wyposażony w instalacje wod-kan, c.o. z kotłowni gazowej, elektryczna, odgromowa, systemu sygnalizacji pożaru, sieć wodociągowa przeciwpożarowa hydrantów wewnętrznych 25, samoczynnego oddymiania oświetlenia awaryjnego, SSP z monitoringiem pożarowym. Budynek wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (przy wejściu głównym do budynku). Budynek posiada 32 łóżka dla mieszkańców przebywających w pokojach 2-3 osobowych.

Dane liczbowe „budynku małego”:

Pow. zabudowy: 406,00m², Pow. użytkowa: 665,50m², Kubatura 2902,20m³

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru realizowane z 2 hydrantów zewnętrznych zlokalizowanych na ul. Szpitalnej (przy kiosku) i Starogardzkiej w odległości nie przekraczającej 75 m od budynku. Drogę pożarową do budynków stanowi ul. Szpitalna oraz ul. Starogardzka. Istnieje możliwość wjazdu na teren posesji gdzie znajdują się plac z rondem umożliwiającym swobodne zawracanie pojazdów.

Podczas czynności kontrolno-rozpoznawczych sprawdzono zadziałanie systemu sygnalizacji pożarowej i monitoringu – system sprawny.

W trakcie kontroli przedstawiono następujące dokumenty:

1. Protokół z okresowego sprawdzenia funkcjonalności monitoringu sygnalizacji pożarowej. Protokół z dnia 20.06.2013r sporządził
2. Protokół z dnia 26.04.2013r z badań instalacji hydrantowej. Badania przeprowadziła firma „AGREGATIK”.
3. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego z czerwca 2011r.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 2-ch stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniami:

KONTROLOWANY:

..... STARSZY ADMINISTRATOR



KONTROLUJĄCY
SEKCJA DS. KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH
.....
kpt. Mariusz Stawicki