



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
w Tczewie, woj. pomorskie
PZ – 5580-2/4-1/12

Tczew, dnia 15.03.2012 r.
ORYGINAŁ/KOPIA

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Na podstawie art. 23 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. Nr 12, poz. 68 z 2009 r. z późn. zm.) oraz §§ 1, 2, 10 i 11 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. Nr 225 z 2005 r. poz 1934)

ml. kpt. Tomasz Nowak - specjalista, ml. kpt. Mariusz Stawicki- młodszy specjalista

(stopień, tytuł, imię i nazwisko, stanowisko)

przedstawiciele Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tczewie

(nazwa jednostki organizacyjnej)

legitymujący się upoważnieniem Nr PZ – 5585-2/4/242/12 z dnia 09.02.2012 r.

wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Tczewie, przeprowadzili w dniach 14.03.2012r. i 15.03.2012r.

czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w

Starostwo Powiatowe w Tczewie ul. Piaskowa 2, 83-110 Tczew

(nazwa i adres instytucji)

czynności przeprowadzono w obecności:

Józef Puczyński- Starosta Tczewski

██████████ - naczelnik wydziału organizacyjnego

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanej jednostki)

Zakres czynności :

Kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz badanych obiektów :

Budynek administracyjno-biurowy Starostwa Powiatowego w Tczewie przy ul. Piaskowej 2.

W toku działań kontrolno-rozpoznawczych ustalono, co następuje:

Kontrolowany obiekt to budynek administracyjno-biurowy Starostwa Powiatowego, poddany przebudowie w 2010r. polegającej na dostosowaniu do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej. Budynek murowany o czterech kondygnacjach nadziemnych, bez podpiwniczenia. Część budynku od strony wschodniej i północnej przylega do istniejącego budynku jednokondygnacyjnego. Budynek murowany, stropy i klatki schodowe żelbetowe. Stropodach budynku w części czterokondygnacyjnej żelbetowy natomiast w części dwukondygnacyjnej - stalowy zabezpieczony płytą kartonowo-gipsową i wełną mineralną. Obiekt pełni funkcję budynek użyteczności publicznej z przeznaczeniem na cele administracyjno-biurowe. Obiekt zakwalifikowany do KZL ZL III i zawiera się w jednej strefie pożarowej o powierzchni: 3474,6m². Budynek zaliczono do grupy wysokości budynków średniowysokich (SW) – o wysokości ok. 14,72m. Budynek wykonany w klasie odporności pożarowej „B”. Komunikacja w budynku zapewniona poprzez 2 klatki schodowe (klatka główna i boczna). Klatki schodowe wydzielone od korytarzy drzwiami przeciwpożarowymi o klasie odporności ogniowej EI 30, oraz wyposażone w urządzenia służące do usuwania dymu. Budynek uzyskał zgodę Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gdańsku na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż określono w przepisach techniczno-budowlanych oraz na zastosowanie rozwiązań zamiennych stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej. W budynku nie zapewniono:

- wymaganych szerokości użytkowych spoczników głównej i bocznej klatki schodowej.
- występowaniu lokalnych obniżzeń drogi ewakuacyjnej w bocznej klatce schodowej
- nie zapewnieniu na całej długości holu głównego wymaganej wysokości 3,3 m drogi ewakuacyjnej.
- występowaniu lokalnych zawężeń na korytarzach ewakuacyjnych na kondygnacjach II i III piętra.
- braku wymaganej klasy odporności ogniowej EI 30 ścian działowych pomieszczeń kasy i recepcji od strony holu głównego na parterze.

W obiekcie zastosowano rozwiązania zamiennie dotyczące:

1. Wyposażenia obiektu w system sygnalizacji pożaru zapewniający ochronę:

- korytarzy na poszczególnych kondygnacjach, klatek schodowych, pomieszczeń archiwum
- 2.Wyposażeniu klatek schodowych i korytarzy poszczególnych kondygnacji w samoczynnie załączające się oświetlenie awaryjne o natężeniu nie mniejszym niż 5,0 lx.
- 3.Zastosowaniu żaluzji przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej E 60 (uruchamianych za pomocą SSP) wydzielających pomieszczenie kasy i recepcji od holu głównego oraz zamknięcie pomieszczeń w klasie odporności ogniowej EI 30.

Dane powierzchniowe budynku:

powierzchnia zabudowy: 1340,30m²

powierzchnia całkowita: 4036,90m²

Kubatura:14627,26m³

wysokość - 14,72m

ilość kondygnacji -4

Budynek wyposażony w instalację wod-kan, elektroenergetyczną, odgromową, kominową wentylacji grawitacyjnej, instalacji przeciwpożarowej wodociągowej hydrantów wewnętrznych 25, oświetlenia awaryjnego. Wymagane zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru budynku wynosi 20l/s. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany wewnątrz obiektu przy wyjściu głównym. Do budynku zapewniono dojazd od strony ul. Piaskowej oraz zapewniono drogę pożarową wzdłuż dłuższego z boków budynku od strony południowej. Obiekt wyposażony w podręczny sprzęt gaśniczy i oznakowany znakami ewakuacyjnymi i bezpieczeństwa. Budynek użytkowany od kwietnia 2010r. Centrala sygnalizacji pożaru zlokalizowana w pomieszczeniu nr 6 na parterze budynku (pokój dyżurnego powiatowego centrum zarządzania kryzysowego) z obsługą całodobową. W obiekcie przebywa ok. 155 stałych użytkowników, w tym 7 pracowników Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Tczewie , 4 pracowników firmy zewnętrznej, 2 pracowników punktu paszportowego i 1 pracownik Banku Spółdzielczego.

W trakcie kontroli przedstawiono następujące dokumenty:

1. Książkę obiektu budowlanego.
2. Protokół nr 378/2010z przeglądu instalacji kominowej-wentylacyjnej. Badań dokonał w dniach 28.10.2011r.-03.11.2010r. Władysław Zieliński - mistrz kominiarski
3. Protokół z badania podręcznego sprzętu gaśniczego z 17.11.2011r. Badań dokonał P.H.U. Argon Starogard Gdański. Protokół ze sprawdzenia systemu sygnalizacji pożaru i oddymiania z 28.10.2011r. Badań dokonał Marcin Gawecki – Meritum Sp. z o.o.
4. Protokół z przeglądu instalacji hydrantów wewnętrznych 25 i hydrantów zewnętrznych z maja 2011r. Badań dokonał Krzysztof Trochowski PHT SUPON S.A. Straszyn.
5. Komplet protokołów badań i przeglądu instalacji elektrycznej i awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego z 06.05.2011r. Badań dokonał Zbigniew Rodzyn upr. nr „E” 307/E331/2010 i upr. nr 307/D-105-2010
6. Protokół Nr 3 i 4 z badania urządzenia piorunochronnego z dnia 23.10.2009r Badań dokonał Ryszard Szota upr. nr D/1 nr 421/D1/312/2009 i Mariusz Makurat upr. Nr 421/E1/302/2009
7. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego sporządzona w marcu 2011r. Instrukcje sporządził Marek Szymański – specjalista z zakresu ochrony przeciwpożarowej upr. nr SGSP 2726/1998.

Stwierdzone nieprawidłowości:

1. Brak oznakowania znakiem bezpieczeństwa zgodnym z Polską Normą drzwi przeciwpożarowych w budynku - w trakcie kontroli nieprawidłowość usunięto.

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu.

Protokół spisano na 2-ch stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń, z zastrzeżeniami:-

KONTROLOWANY:

STAROSTA

dr inż. Józef Puczyłowski

NACZELNIK
Wydziału Ochrony

SPECJALISTA
K ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

Tomasz Nowak
ml. kpt. Tomasz Nowak

MŁODSZY SPECJALISTA
Seksja ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

ml. kpt. Mariusza Stawicki