

UCHWAŁA Nr XXX/ 180/ 12

Rady Powiatu Tczewskiego

z dnia 28 grudnia 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy pl. Generała Józefa Hallera 6.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 4 pkt 1 uchwały Rady Powiatu Tczewskiego Nr XLVII/342/06 z dnia 22 sierpnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008r. oraz uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010r., **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy pl. Generała Józefa Hallera 6, oznaczonej jako działka nr 360 (obręb 8, arkusz mapy 2) o pow. 0,0409 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GD1T/00000027/0, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZACY RADY


mgr Piotr Gdya

UZASADNIENIE

Zabudowana nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, położona w Tczewie przy pl. Generała Józefa Hallera 6, stanowi własność Powiatu Tczewskiego. W budynku wynajmowany jest lokal handlowy, który zostanie opuszczony przez najemcę z końcem 2012r. Pozostała część budynku stanowi pustostan. Po opuszczeniu wynajmowanego lokalu nieruchomość przestanie generować jakiegokolwiek dochody i stanie się zbędna dla działalności Powiatu. Utrzymanie obiektu wpisanego do zabytków nieruchomych znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków pod poz. 188, przewyższa możliwości finansowe Powiatu Tczewskiego.

Po podjęciu niniejszej uchwały, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustali cenę nieruchomości na podstawie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości, a także wyznaczy skład osobowy komisji, która przeprowadzi przetarg na zbycie nieruchomości. Uzyskane ze sprzedaży środki zasilą budżet Powiatu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.