

UCHWAŁA Nr 3 / 7 /10

Zarządu Powiatu Tczewskiego

z dnia 23 grudnia 2010 roku

w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego w budynku położonym w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego 5.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106 poz. 675) i art. 25 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323), § 2 uchwały Nr 188/477/06 Zarządu Powiatu Tczewskiego z dnia 8 czerwca 2006 roku w sprawie określenia zasad najmu, wdzierżawiania i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wdzierżawiania lub najmu na okres do trzech lat oraz § 1 uchwały Nr II/14/10 Rady Powiatu Tczewskiego z dnia 21 grudnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia lokalu użytkowego w budynku położonym w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego 5, Zarząd Powiatu Tczewskiego, przy udziale niżej wymienionych członków Zarządu:

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| - Józefa Puczyńskiego | - Starosty Tczewskiego |
| - Mariusza Wiórka | - Wicestarosty |
| - Stanisława Ackermana | - członka Zarządu |
| - Tadeusza Dzwonkowskiego | - członka Zarządu |

uchwała, co następuje:

§ 1

1. Oddaje się w użyczenie Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Tczewie na okres jednego roku tj. od 1 stycznia 2011 roku do 31 grudnia 2011 roku lokal użytkowy o łącznej powierzchni 52,39 m² znajdujący się w budynku położonym w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego 5.
2. Lokal zostaje oddany w użyczenie z przeznaczeniem na działalność Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Tczewie.
3. Biorący w użyczenie ponosi w całości koszty eksploatacji przedmiotu umowy oraz podatek od nieruchomości.

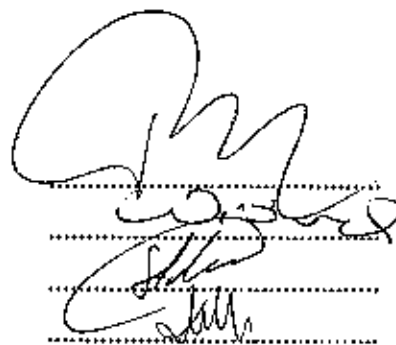
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wydziałowi Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.



§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2011 roku.



A large, stylized handwritten signature is written over three sets of horizontal dotted lines, which are typically used for a stamp or official seal.

nie wnoszę zastrzeżeń
formalno - prawnych

RADCA PRAWNY
A. Pietrzak
mgr Antoni Pietrzak

UZASADNIENIE

Powiat Tczewski jest współwłaścicielem zabudowanej nieruchomości, położonej w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego 5. Lokal użytkowy, na którego składają się cztery pomieszczenia o łącznej powierzchni 52,39 m², mieści się na parterze budynku, znajdującego się na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 7/4 o pow. 0,6100 ha, KW nr 32525.

Zgodnie z uchwałą Nr 184/510/09 Zarządu Powiatu Tczewskiego z dnia 17 grudnia 2009r. w sprawie oddania w użyczenie lokalu użytkowego w budynku położonym w Tczewie przy ul. Wojska Polskiego 5, lokal oddany został na okres od 1 stycznia do 31 grudnia 2010 r. do nieodpłatnego używania Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Tczewie z przeznaczeniem na działalność Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności. W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia obowiązywania umowy użyczenia, z wnioskiem o wyrażenie zgody na dalsze użytkowanie pomieszczeń wystąpił zastępca Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Tczewie.

Zawarcie z tym samym podmiotem kolejnej umowy użyczenia, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, jest czynnością dokonywaną przez Zarząd Powiatu wyłącznie za zgodą Rady Powiatu. Biorący w użyczenie zobowiązany zostanie do ponoszenia w całości kosztów eksploatacji i podatku od nieruchomości, a także do utrzymywania lokalu w należyтым stanie technicznym i sanitarnym oraz do dokonywania wszelkich koniecznych konserwacji i napraw na koszt własny, jeśli wyniknie taka potrzeba.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału
Geodezyj i Gospodarki Nieruchomościami
mgr inż. *Wacław Pobłocki*

