

UCHWAŁA Nr XXIV/ 147/ 12

Rady Powiatu Tczewskiego

z dnia 26 czerwca 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Gniewie przy ul. Gdańskiej.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 4 pkt 1 uchwały Rady Powiatu Tczewskiego Nr XLVII/342/06 z dnia 22 sierpnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008r. oraz uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010r., **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Gniewie przy ul. Gdańskiej, oznaczonej jako działka nr 8/3 (obręb Gniew, arkusz mapy 26) o pow. 0,2069 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 44855, prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie.

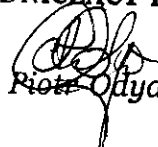
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Piotr Ody

UZASADNIENIE

Część nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, położonej w Gniewie przy ul. Gdańskiej, stanowi własność Powiatu Tczewskiego, w trwałym zarządzie Domu Pomocy Społecznej z siedzibą w Gniewie przy ul. Gdańskiej 23.

W wyniku podziału działki o numerze 8/2 o pow. 1,6184 ha, powstały działki oznaczone numerami: 8/3 o pow. 0,2069 ha i 8/4 o pow. 1,4115 ha. Podziału dokonano w celu wydzielenia części gruntu zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka o numerze 8/4 stanowi teren wraz z budynkami, który użytkowany jest przez w/w placówkę opiekuńczą, natomiast działka nr 8/3 stanowi teren niezabudowany. Uprzednio istniejące budynki i budowle tj. szklarnie, magazyn paliw, kotłownia i budynek gospodarczy uległy likwidacji, a teren stał się zbędny dla działalności jednostki.

Po podjęciu niniejszej uchwały, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustali cenę nieruchomości na podstawie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości oraz skład osobowy komisji, która przeprowadzi przetarg na zbycie nieruchomości. Z chwilą wyłonienia nowego właściciela, Zarząd wyda decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu do przedmiotowej nieruchomości Domowi Pomocy Społecznej w Gniewie, a uzyskane ze sprzedaży środki zasila budżet Powiatu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.