

UCHWAŁA Nr XXIII/141/12

Rady Powiatu Tczewskiego

z dnia 29 maja 2012 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Targowej.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1592, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 167, poz. 1759, z 2007r. Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 92, poz. 753, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz § 4 pkt 1 uchwały Rady Powiatu Tczewskiego Nr XLVII/342/06 z dnia 22 sierpnia 2006 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Tczewskiego oraz zasad ich użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zmienionej uchwałą Nr XXVII/191/08 z dnia 28 października 2008r. oraz uchwałą Nr XLVII/302/10 z dnia 27 stycznia 2010r., **Rada Powiatu Tczewskiego**

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Tczewskiego, położonej w Tczewie przy ul. Targowej, oznaczonej jako działka nr 188/2 (obręb 10, arkusz mapy 5) o pow. 1,4673 ha. Dla przedmiotowej nieruchomości Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tczewie prowadzi księgę wieczystą KW nr GD1T/00030790/8.


§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Tczewskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


mgr Piotr Gdya

UZASADNIENIE

Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, położona w Tczewie przy ul. Targowej, stanowi własność Powiatu Tczewskiego, w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z siedzibą w Tczewie przy ul. Grunwaldzkiej 1.

Budynek zlokalizowany na działce o numerze 188/2 pełni funkcję internatu dla uczniów tej placówki. Internat ten zostanie przeniesiony do nowopowstałego budynku na terenie nieruchomości przy ul. Grunwaldzkiej 1, oznaczonej jako działka nr 22, będącej w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego. Obiekt pn. Centrum Transferu Europejskich Systemów Wsparcia Rozwoju i Aktywizacji Osób Niepełnosprawnych w Tczewie pod każdym względem dostosowany będzie do potrzeb osób niepełnosprawnych, zatem nieruchomość oznaczona jako działka nr 188/2 stanie się zbędna dla działalności jednostki.

Po podjęciu uchwały, Zarząd Powiatu Tczewskiego ustali cenę nieruchomości na podstawie określonej przez rzeczoznawcę majątkowego wartości nieruchomości oraz skład osobowy komisji, która przeprowadzi przetarg na zbycie nieruchomości. Z chwilą wyłonienia nowego właściciela, Zarząd wyda decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu do przedmiotowej nieruchomości Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Tczewie, a uzyskane ze sprzedaży środki zasilą budżet Powiatu.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest uzasadnione.